

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2022/001732-029

Vybavuje/linka
Ing. Lenka Bartovičová

Trnava
25. 04. 2022

Vec

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti kat. územia
Modranka, lokalita Predné pole

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v spolupráci s Mestom Trnava v zmysle rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Modranka, lokalita Predné pole OU-TT-PLO-2022/001732 zo dňa 21.01.2022

Z V O L Á V A

podľa § 24 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. ustanovujúce Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Modranka, lokalita Predné pole

ktoré sa uskutoční

v Trnave 17.05.2022 o 17 00 hod.

v zasadačke mestského zastupiteľstva, Radnica, Hlavná 1, Trnava

Program ustanovujúceho zhromaždenia

1. 17 00 – 17 30 - prezentácia
2. Úvod do Jednoduchých pozemkových úprav
3. Oboznámenie účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav s procesným postupom a harmonogramom prác projektu Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka Predné pole
4. Úlohy združenia účastníkov pozemkových úprav
5. Návrh stanov Združenia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Predné pole a ich schválenie
6. Voľba predstavenstva Združenia účastníkov
7. Diskusia
8. Záver

Telefón
+421335921310

E-mail
lenka.bartovicova@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Verejná vyhláška a návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Predné pole, ktorý bol prerokovaný prípravným výborom na rokovaní dňa 12.04.2022 budú k nahliadnutiu aj na internetovej stránke Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru <http://www.minv.sk/?pozemkovy-a-lesny-odbor-71> v položke Pozemkové úpravy a zároveň budú zverejnené aj na webovom sídle Mesta Trnava.

Ak účastník Jednoduchých pozemkových úprav k.ú. Modranka, lokalita Predné pole bude zastúpený na ustanovujúcom Zhromaždení účastníkov splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť v zmysle § 6 ods. 6 zákona 330/1991 Zb. úradne overený.

Zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Predné pole sa oznamuje v zmysle § 24 ods. 1 zák. 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli Mesta Trnava.

Vyvesené dňa:
pečiatka, podpis
Zvesené dňa :

1. príloha
stanovy NÁVRH

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2022/001732-029

Mestský úrad Trnava, Trhová 3, Trnava, 917 71 Trnava
Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 929 01 Trnava

návrh S T A N O V Y

združenia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Predné pole

čl. I.

Názov : Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Predné pole

Číslo združenia účastníkov:

Sídlo : Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Predné pole (ďalej len "združenie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
- 2) Združenie vzniklo dňa 17.05.2022 na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona

1. Členmi združenia sú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- d) ŽOS Trnava, a.s.
- e) Mesto Trnava

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

- b) predkladá námietky správnemu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručení zverejneného registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona, a pri doručení zverejnených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 4 zákona,
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov jednoduchých pozemkových úprav pri doručení platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona,
- e) predstavenstvo združenia zastupuje účastníkov jednoduchých pozemkových úprav pri doručení zverejneného rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona a pri prerokovaní námietok podľa § 13 ods. 4 zákona.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, účastníkov pozemkových úprav (ďalej len "zhromaždenie").
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanov združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasia účastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú výmeru pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Predné pole.
- 5) Zhromaždenie zvoláva pozvánkou predstavenstvo, ak ho o to požiadajú účastníci, ktorí vlastnia minimálne jednu tretinu výmery pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Predné pole, alebo Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.
- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov pozemkových úprav hradí navrhovateľ ŽOS Trnava a.s.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 17.05.2022